

УТВЕРЖАЮ:

Главный инженер ООО "Иркутскэнергосбыт"

" " О.Н. Герасименко

" " 2019 г.

Дефектная ведомость № 1 (ведомость объемов работ)

на ремонт помещений административного здания Киренского отделения ООО "Иркутскэнергосбыт"

по адресу: Иркутская обл., г. Киренск, мрн. Центральный, ул. Комарова, 26 (инв. № 000363415)

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Использование			Потребность в основных материалах			
		Ед. изм.	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
	Помещ.: 01; 02; 03; 06										
1	Перенос мебели	компл.	16,00								Подрядчик
2	Демонтаж - монтаж плинтусов	м пог	53,60	Плинтуса ПВХ в комплекте	м пог	7,60 46,00	стр. мусор повторное использов.	Плинтуса ПВХ в комплекте	м пог	7,60	Подрядчик
3	Выравнивание линолеума (демонтаж-монтаж) (каб.:01; 02)	м2	34,40								Подрядчик
4	Замена порожков алюминиевых	м пог	8,00	Порожки алюминиевые	м пог	8,00	стр. мусор	Порожки алюминиевые	м пог	8,00	Подрядчик
5	Замена кабель-каналов	м.п.	50,00	кабель-канал	м.п.	50,00	стр. мусор	кабель канал 16*16	м.п.	50,00	Подрядчик
6	Смена обоев с окраской водоэмульсионными составами	м2	157,65	Обои	м2	157,65	стр. мусор	Обои под окраску	м2	160,00	Подрядчик
								Шпатлевка	т	0,02	Подрядчик
								Грунт	т	0,02	Подрядчик
								Краска водоэмульсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,06	Подрядчик
7	Рихтовка и ремонт дверных полотен деревянных (3 шт.)	м2	5,54								Подрядчик
8	Замена скобяных изделий дверей (замков)	шт	2,00					Замок дверной в комплекте с ручкой	шт	2,00	Подрядчик
9	Демонтаж-монтаж плит подвесного потолка "Армстронг"	шт	20,00	Плиты подвесного потолка "Армстронг"	м2	7,20	стр. мусор	Плиты подвесного потолка "Армстронг"	м2	7,20	Заказчик
10	Обработка поверхности потолков грунтовым раствором	м2	59,60					Грунт	т	0,01	Подрядчик
11	Окраска поверхностей потолков ранее не окрашенных, латексным (акриловым) составом	м2	59,60					Краска водоэмульсионная (латексная), белая	т	0,04	подрядчик

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Потребность в основных материалах						
		Ед. изм	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
12	Демонтаж-монтаж светильников в подвесных потолках "Армстронг".	шт	10,00	Светильники растровые с лампами дневного света.	шт	10,00	стр. мусор	Светильники растровые с лампами дневного света.	шт	10,00	Заказчик
13	Замена ламп в светильниках	шт	20,00	Люминесцентные лампы	шт	20,00	стр. мусор	Люминесцентные лампы	шт	20,00	Заказчик
14	Шпателька бетонных поверхностей (ступени)	м2	5,00					Сухие строительные смеси типа "Геркулес"	т	0,003	Подрядчик
15	Окраска оштукатуренных поверхностей (ступени) латексным (акриловым) составом	м2	5,00					Грунт	т	0,001	Подрядчик
16	Окраска металлических поверхностей, ранее окрашенных эмалевыми составами (перила)	м2	5,00					Краска водоэмульсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,002	Подрядчик
	Помещ.: 04; 05										
17	Перенос мебели	компл.	5,00								Подрядчик
18	Смена обоев с окраской водоэмульсионными составами	м2	60,23	Обои	м2	60,23	стр. мусор	Обои под окраску	м2	61,00	Подрядчик
								Шпателька	т	0,001	Подрядчик
								Грунт	т	0,01	Подрядчик
19	Окраска поверхностей потолков, ранее окрашенных латексным (акриловым) составом с расчисткой старой краски до 10%	м2	18,80					Краска водоэмульсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,02	Подрядчик
								Краска водоэмульсионная (латексная)	т	0,019	Подрядчик
								Грунт	т	0,003	Подрядчик
20	Замена ламп в светильниках	шт	10,00	Люминесцентные лампы	шт	10,00	стр. мусор	Люминесцентные лампы	шт	10,00	Заказчик
	Помещ.: 07										
21	Шпателька отдельных фрагментов стен	м2	3,50					Сухие строительные смеси типа "Геркулес"	т	0,03	Подрядчик
								Грунт с антисептическими свойствами	т	0,0003	Подрядчик

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Используемые материалы			Потребность в основных материалах			
		Ед. изм	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
22	Окраска поверхностей стен, ранее окрашенных латексным (акриловым) составом	м2	60,50					Краска вододисперсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,04	Подрядчик
23	Расчистка поверхности бетонного пола металлическими щетками	м2	37,00					Грунт с антисептическими свойствами	т	0,01	Подрядчик
24	Пропитка поверхности бетонного пола	м2	37,00					Обеспыливающая пропитка для бетона типа "Монолит 20М"	л	12,00	Подрядчик
25	Окраска металлических труб системы отопления, ранее окрашенных эмалевым составом	м2	6,00					Эмаль ПФ 115 (цвет серый)	т	0,001	Подрядчик
26	Замена светильников	шт	5,00	Светильник типа ЛПО 1x18	шт	5,00	стр. мусор	Универсальный светодиодный светильник 1x18	шт	5,00	Подрядчик
	Помещ.: 11;12; 18							Степень защиты IP 44			
27	Перенос мебели	компл.	10,00								Подрядчик
28	Замена плинтусов ПВХ	м пог	58,30	Плинтус ПВХ в комплекте с фасонными и крепежными изделиями	м пог	58,30	стр. мусор	Плинтус ПВХ в комплекте с фасонными и крепежными изделиями	м пог	58,30	Подрядчик
29	Замена покрытия пола из ламината	м2	84,06	Ламинат класс 33	м2	84,06	стр. мусор	Ламинат класс 33	м2	84,06	Подрядчик
30	Замена порожков алюминиевых	м пог	10,00	Порожки под ламинат	м2	84,06	стр. мусор	Порожки под ламинат изолон (2 мм)	м3	84,06	Подрядчик
31	Смена обоев с окраской вододисперсионными составами	м2	190,17	Порожки алюминиевые	м пог	10,00	стр. мусор	Порожки алюминиевые	м пог	10,00	Подрядчик
								Обои под окраску	м2	191,00	Подрядчик
								Шпатлевка	т	0,02	Подрядчик
								Грунт	т	0,02	Подрядчик
								Краска вододисперсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,06	Подрядчик

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал		Используемый материал		Потребность в основных материалах						
		Ед. изм.	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик	
32	Замена дверного блока (3 шт.) в перегородках	м2	6,30	Блок дверной	шт		3,00	стр. мусор	Дверной блок 1,0*2,1, филленчатый, в комплекте с наличником, навесами, замком.	шт	3,00	Подрядчик
33	Установка уголков декоративных из ПВХ	м пог	40,30						Уголок декоративный ПВХ (цвет белый)	м пог	40,30	Подрядчик
34	Замена конструкции потолка "Армстронг"	м2	87,16	Потолок "Армстронг"	м2	87,16		стр. мусор	Потолок "Армстронг"	м2	88,00	Подрядчик
35	Демонтаж светильников растровых 4x18	шт	8,00	Светильник растровый 4x18	шт	8,00		стр. мусор				Подрядчик
36	Замена светильников светодиодных	шт	26,00	Светильник растровый 4x19	шт	26,00		стр. мусор	Светильник светодиодный >45Вт, >4500лм	шт	26,00	Подрядчик
37	Монтаж кабеля ВВГ 3*1,5 в гофрированной трубе	м.п.	15,00						кабель ВВГ 3*1,5 гофрированные ПВХ трубы Ø16мм	м пог	15,00	Подрядчик
38	Монтаж мебельных досок	м пог	25,00						Мебельные доски из ЛДСП шириной 200 мм, (цвет серый RAL 9016)	м пог	25,00	Подрядчик
39	Установка доски подоконной ПВХ (в помещ.12)	м пог	0,90						Доска подоконная ПВХ шириной 200мм	м пог	0,90	Подрядчик
40	Демонтаж-монтаж кабель каналов СКС (сечение 75x20)	м пог	30,00	Кабель каналы (сечение 75x20)	шт	30,00		повторное использование.	Уголок для полок (кронштейн) 200x150 (белый)	шт	2,00	Подрядчик
41	Демонтаж-монтаж ТС пожарной сигнализации.	шт	15,00	Датчики пожарной сигнализации	шт	15,00		повторное использование.				Подрядчик
Помещ.: 13												
42	Перенос мебели	компл.	2,00									Подрядчик
43	Смена плинтусов	м пог	8,92	Плинтус ПВХ	м пог	8,92		стр. мусор	Плинтус ПВХ в комплекте с фасонными и крепежными изделиями	м пог	8,92	Подрядчик

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Использование			Потребность в основных материалах			
		Ед. изм	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
44	Демонтаж покрытия пола из ламината	м2	5,80	Ламинат Подложка под ламинат	м2	5,80	стр. мусор				Подрядчик
45	Укладка линолеума	м2	5,80					Линолеум "Таркет" класс 33	м2	5,80	Подрядчик
46	Смена обоев с окраской водоземельсионными составами	м2	27,29	Обои	м2	27,29	стр. мусор	Обои под окраску	м2	29,00	Подрядчик
								Шпатлевка	т	0,001	Подрядчик
								Грунт	т	0,004	Подрядчик
47	Обработка поверхности потолков грунтовым раствором	м2	5,80					Краска водоземельсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,01	Подрядчик
48	Окраска поверхностей потолков ранее не окрашенных, латексным (акриловым) составом	м2	5,80					Краска водоземельсионная (латексная), белая	т	0,004	Подрядчик
49	Монтаж мебельных досок	м пог	4,00					Мебельные доски из ЛДСП шириной 200 мм, цвет серый	м пог	4,00	Подрядчик
Помещ.: 14-16											
50	Перенос мебели	компл.	15,00								Подрядчик
51	Смена плинтусов	м пог	45,72	Плинтус ПВХ	м пог	45,72	стр. мусор	Плинтус ПВХ в комплекте с фасонными и крепежными изделиями	м пог	45,72	Подрядчик
52	Замена покрытия пола из ламината (для кабинетов 14; 15 - замена; для кабинета 16 переборка)	м2	49,20	Ламинат	м2	33,40	стр. мусор	Ламинат класс 33	м2	33,40	Подрядчик
				Подложка под ламинат	м2	33,40	стр. мусор	Подложка под ламинат изолон (2 мм)	м3	33,40	Подрядчик
				Ламинат	м2	15,80	повторное использование.				Подрядчик
53	Смена обоев с окраской водоземельсионными составами	м2	139,30	Подложка под ламинат	м2	15,80	повторное использование.				Подрядчик
				Обои	м2	139,30	стр. мусор	Обои под окраску	м2	141,00	Подрядчик
								Шпатлевка	т	0,01	Подрядчик
								Грунт	т	0,020	Подрядчик
								Краска водоземельсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,04	Подрядчик

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Использование			Потребность в основных материалах			
		Ед. изм	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использова- ние	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
54	Демонтаж-монтаж плит подвесного потолка "Армстронг"	шт	15,00	Плиты подвесного потолка "Армстронг"	м2	5,40	стр. мусор	Плиты подвесного потолка "Армстронг"	м2	5,40	Заказчик
55	Обработка поверхности потолков грунтовым раствором	м2	49,20					Грунт	т	0,01	Подрядчик
56	Окраска поверхностей потолков ранее не окрашенных, латексным (акриловым) составом	м2	49,20					Краска водоземлюсионная (латексная), белая	т	0,03	Подрядчик
57	Рихтовка и ремонт дверных полотен деревянных (3шт.)	м2	5,54								Подрядчик
58	Замена скобяных изделий дверей (замков)	шт	1,00					Замок дверной в комплекте с ручкой	шт	1,00	Подрядчик
59	Замена светильников	шт	18,00	Светильник растровый 4x18	шт	18,00	стр. мусор	Светильник светодиодный >45Вт, >4500лм	шт	18,00	Подрядчик
	Помещ. 17 (сан.узел)										
60	Замена гибких подводок к сантехническим приборам	шт	5,00								Подрядчик
	Тамбур входной										
61	Смена плинтусов	м пог	12,40	Плинтус ПВХ	м пог	12,40	стр. мусор	Плинтус ПВХ в комплекте с фасонными и крепежными изделиями	м пог	12,40	Подрядчик
62	Замена потолка реечного	м2	7,05	Панели ПВХ	м2	7,05	стр. мусор	Потолок реечный подвесной в комплекте (цвет серый)	м2	7,05	Подрядчик
63	Устройство утепления потолка (толщ. слоя 100 мм)	м2	10,00					Пароизоляционная пленка типа "Технониколь"	м2	10,00	Подрядчик
								Утеплитель типа "URSA"	м3	1,00	Подрядчик
64	Утепление швов монтажной пеной	м пог	15,00					Пена монтажная	баллон	2,00	Подрядчик
65	Обработка поверхности стен грунтовым раствором	м2	11,42					Грунт	т	0,002	Подрядчик
66	Окраска поверхностей стен ранее окрашенных латексным (акриловым) составом	м2	11,42					Краска водоземлюсионная (латексная) (цвет серый RAL 9016)	т	0,007	Подрядчик

№ п/п	Наименование работ	Демонтируемый материал			Потребность в основных материалах						
		Ед. изм	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Используй- ние	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
67	Рихтовка входной алюминиевой двери	шт	2,00								Подрядчик
68	Замена замка алюминиевой входной двери	шт	1,00					Замок в комплекте	шт	1,00	Подрядчик
69	Окраска эмалевым составом металлических перил ранее окрашенных	м2	5,00					Эмаль ПФ 115 (цвет серый)	т	0,001	Подрядчик
70	Окраска эмалевым составом деревянных поверхностей ранее окрашенных (ступени, площадки)	м2	25,00					Эмаль ПФ 115 (цвет серый)	т	0,004	Подрядчик
71	Очистка помещений от строительного мусора с затариванием в мешки	тн	1,50								Подрядчик
72	Погрузка строительного мусора в автосамосвалы и вывозка на расстояние до 15 км	тн	1,50								Подрядчик
73	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: I класс груза до 1000 км	тн	3,00								Подрядчик

МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ загромождающих предметов. Стесненность 1,35. (коэффициент доплат к стоимости работ согласно общим частям СНИП)

Примечания:

1. Подрядчиком должна быть обеспечена доставка строительного мусора на полигон твердых бытовых отходов.
2. Плата за негативное воздействие на окружающую среду является обязанностью Подрядчика.

Начальник Киренского отделения ООО "Иркутскэнергосбыт"  Е.Ю. Горбунова

Начальник ОКСиКР ООО "Иркутскэнергосбыт"  А.В. Тарков